

RECHERCHE & DÉVELOPPEMENT

3F et le CSTB associent leurs expertises au service du bâtiment et de la ville durables



Crédit photo : Michael Krug

Ce 28 janvier 2016, à Paris, 3F (Action logement), 1^{er} bailleur et maître d'ouvrage social en France, et le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, établissement public au service de l'innovation dans le secteur de la construction, ont signé un accord de partenariat dédié à la Recherche & Développement.

Conclu pour une durée de 5 ans, ce partenariat permettra aux deux acteurs d'approfondir et d'expérimenter leurs travaux dans 4 domaines au cœur de leurs missions : Énergie-Environnement, Santé-Confort, Numérique et Économie-Usages. Ces programmes de Recherche permettront de faire progresser l'innovation, au service du bâtiment, du quartier et de la ville durables.

De g. à d. :

- Yves Laffoucrière, Directeur Général du Groupe 3F
- Etienne Crépon, Président du CSTB

Un partenariat autour de 4 programmes de Recherche

3F et le CSTB s'engagent dans un partenariat de Recherche & Développement autour de 4 programmes, dont deux débuteront début 2016 :

- L'énergie et l'environnement, notamment en lien avec la performance intrinsèque et réelle des bâtiments, sur deux projets :
 - o Étude des consommations énergétiques d'un parc de 1 000 logements, avant et après travaux de réhabilitation ;
 - o Mesure de la performance réelle du bâtiment sur quatre maisons individuelles.
- La santé et le confort autour des enjeux de la qualité de l'air intérieur, sur quarante logements neufs, avec des caractéristiques différentes (situation urbaine, mode constructif, type de ventilation et matériaux intérieurs).

D'autres programmes seront initiés sur la durée du protocole.

Pour porter une vision à long terme y compris sur les enjeux techniques de la maîtrise d'ouvrage, 3F a souhaité se rapprocher du CSTB, qui offre une expertise reconnue et la maîtrise des outils ou des données.

Les projets portés par 3F représentent pour le CSTB, labellisé Institut Carnot, un terrain d'expérimentation pertinent pour déployer des approches et des outils mis au point, et identifier de nouveaux concepts porteurs d'innovation et reproductibles, à termes, dans d'autres contextes.

« En tant que constructeur puis gestionnaire dans la durée, 3F mène, depuis des décennies, des travaux d'amélioration de son patrimoine. L'innovation, l'expérimentation sont dans les gènes de 3F. C'est donc naturellement que nous mettons à disposition du CSTB la diversité de notre patrimoine pour faire progresser la Recherche et mieux adapter nos cahiers des charge, tant en construction neuve qu'en réhabilitation, pour une plus grande efficacité de nos investissements ».

Yves Laffoucrière, Directeur général du groupe 3F



« La progression de nos connaissances scientifiques et techniques est intrinsèquement liée à la conjonction de nos programmes de Recherche en propre, de nos collaborations actives à des programmes nationaux et internationaux et de partenariats avec des acteurs publics et privés sur des projets de R&, permettant d'assurer la convergence entre la Recherche et la réalité de la construction. Les projets portés par 3F représentent en ce sens un terrain d'expérimentation important ».

Etienne Crépon, Président du CSTB

CONTACTS PRESSE

3F
Anne Fessan
06 66 31 97 03 – anne.fessan@groupe3f.fr

CSTB
Le Bonheur est dans la Com' – Ingrid Launay-Cotrebil
01 60 36 22 12 – launay@bcormp.com

A propos de 3F /

Composé de 17 sociétés, 3F gère plus de 242 000 logements, foyers et commerces en France, dont 100 000 en régions. 3F est engagé dans une politique de développement durable avec des constructions neuves répondant à la RT 2012 - 10%.

Renseignements complémentaires : www.groupe3f.fr - [@3F_Officiel](https://twitter.com/3F_Officiel)

A propos du CSTB /

Le CSTB, Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, établissement public au service de l'innovation dans le bâtiment, exerce quatre activités clés : la recherche et l'expertise, l'évaluation, la certification et la diffusion des connaissances, organisées pour répondre aux enjeux de la transition énergétique dans le monde de la construction.

À travers ces activités, il accompagne les acteurs de la construction dans l'innovation pour faire progresser la qualité et la sécurité des bâtiments.

Dans le cadre de son activité de recherche, le CSTB est labellisé Institut Carnot depuis 2006.

Renseignements complémentaires : www.cstb.fr